

Số: 224 /TB-CCTHADS

Tri Tôn, ngày 14 tháng 4 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2006;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 02 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang và chứng thư thẩm định giá số 497 BDS/2019/BC.ĐA ngày 24 tháng 12 năm 2019 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với những nội dung sau:

1/ Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn do Chấp hành viên Nguyễn Thị Hồng Hạnh thực hiện.

2/ Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất lúa:

Thửa đất mới số 602, tờ bản đồ mới 32, diện tích đo đạc thực tế 13.204m² (theo bản trích đo địa chính của Văn phòng đăng ký đất đai – chi nhánh huyện Tri Tôn lập ngày 23/7/2018) nằm trong thửa đất số 1418, tờ bản đồ số 3, diện tích 24.153m² thuộc giấy chứng nhận QSDĐ số Đ295158, số vào sổ 01408QSDĐ/II cấp ngày 12/4/2004 do UBND huyện Tri Tôn cấp cho ông Huỳnh Văn Duyên và bà Phạm Thị Cẩm Lan đứng tên.

Thửa đất số 602: 13.204m² x 38.000đồng/m² = 501.752.000 đ

- **Tổng cộng giá trị tài sản là:** 501.752.000 đ (Năm trăm lẻ một triệu bảy trăm năm mươi hai ngàn đồng).

3/ Giá khởi điểm của tài sản: 501.752.000 đ (Năm trăm lẻ một triệu bảy trăm năm mươi hai ngàn đồng).

4/ Tiêu chí lựa chọn:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản 2016 bao gồm:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5/ Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 10 ngày kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn

Địa chỉ: Đường Thái Quốc Hùng, khóm 4, thị trấn Tri Tôn, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang (trực tiếp liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn hoặc Chấp hành viên Nguyễn Thị Hồng Hạnh).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tri Tôn thông báo đề Tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định./

Nơi nhận:

- VKSND huyện Tri Tôn;
- Lưu: Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh (đăng tải);
- Lưu VT, HS.THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Hồng Hạnh